

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
SECRETARIA DO URBANISMO
CMUMA

Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente

ATA DE REUNIÃO

Assunto: 20ª Reunião do CMUMA

Data: 07/02/2019
Horário: 14:00

Ata da vigésima reunião do Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - CMUMA, realizada às quatorze horas do sétimo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove, na Sede da Procuradoria Municipal, Rua Dr. João Cândido, na Cidade de Guaratuba, no Estado do Paraná. O Secretário Municipal do Urbanismo Sr. Fernando Gonçalves Cordeiro, presidiu a reunião, secretariada por Josiane Garcia Araújo Silva, estiveram presentes, A Sra. Adriana Corrêa Fontes, representante da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, O Sr. Sérgio Paulo Zanetti, representante da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, a arquiteta Marina Aberton Silva, representante da Secretaria Municipal de Urbanismo, O Dr. Alexandre Polati, representante da Procuradoria Geral, O Sr. Gleberson José Constantino representante da Associação dos Corretores de Imóveis de Guaratuba - ASSOCIG, o Sr. Vilmar Faria Silva representante da Associação Comercial e Industrial de Guaratuba - ACIG, o Sr. Marcos Wasilewski representante do Instituto Guajú, O Sr. Eros Tissot Schuartz, representante da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Guaratuba - A.E.A.A.G, a Sra. Célia Cristina Lima Rocha representante do Instituto Ambiental do Paraná - IAP, a Vereadora Sra. Paulina Jagher Muniz - representante do poder legislativo, o Subtenente Sr. Nelson Hercilio Mansani da Polícia Ambiental, O Sr. Donato Focaccia, Secretário Municipal da Habitação e o Sr. Fernando Allegretti, Coordenador Adjunto da PMMA (Plano Municipal de Conservação e Recuperação da Mata Atlântica), Esteve ausente o Sr. Pedro Paulo Pereira Junior representante da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR. Foi iniciada a 20ª Reunião do CMUMA, com uma breve explicação do Sr. Fernando Allegretti, referente à PMMA, solicitando ao presidente do CMUMA, que indicasse um grupo de trabalho para participar dos cursos que vai ser realizado, para tratar de assuntos relacionados à PMMA, referente ao Plano de Ação e diagnóstico. Ficou decidido que a Pauta das reuniões poderá ser enviada por e-mail três dias antes das reuniões. O Grupo da Câmara Técnica será composto pelos senhores Fernando Cordeiro Gonçalves, Vilmar Faria Silva, Eros Tissot Schuartz e Gleberson José Constantino.

Processo Nº 028207/19 - Requerente: João Pedro Gebran Neto. Solicitação: Impugnação. O processo foi encaminhado para a Câmara Técnica e o Sr. Vilmar solicitou maior prazo para analisá-lo e solicitou também que seja marcada uma reunião com o grupo da Câmara Técnica referente ao processo. **Processo Nº: 023303/18. Requerente e/ou Proprietário: Valdir Ribeiro da Cruz. Solicitação: Viabilidade.** O processo será analisado na próxima reunião. **Processo Nº 027343/19, Requerente e/ou Proprietário: Miguel Frederico Hilgenberg Neto. Solicitação: Subdivisão de Lote.** O processo trata-se de uma subdivisão de lote, todos foram favoráveis quanto à solicitação, exceto o Sr. Vilmar que se absteve. **Processo Nº 027263/19. Requerente: Joaquim Realcindo Ribeiro. Solicitação: Consulta de Viabilidade.** O processo trata-se de uma consulta de viabilidade para distribuição de gás o Conselho analisou o processo e solicitou que o requerente apresente estudo de impacto de vizinhança e fotos, após retorne para o Conselho para nova análise e parecer final. **Processo Nº 026810/18. Requerente: Gunther Kretzschmar Junior. Solicitação: Regularização.** O processo trata-se de uma regularização de uma marina, o requerente foi informado que deverá protocolar uma nova solicitação de Certidão de Uso de Ocupação de Solo, após o processo retornará para nova análise e parecer final do Conselho. **Processo nº 026690/18. Requerente: João Batista de Souza. Solicitação: Análise de Projeto.** O Presidente do Conselho Sr. Fernando, solicitou aos Conselheiros maior prazo para reanalisar o processo.

Nesta reunião os conselheiros Sr. Vilmar, a Srª Célia e o Sr. Marcos solicitaram novamente explicações referente à revisão do Plano Diretor. O Presidente Sr. Fernando marcará uma reunião extraordinária para apresentar registros referentes ao Plano Diretor. A vereadora Srª. Paulina juntamente com a conselheira Srª Celia, solicitaram que todas as Atas e e-mails das reuniões sejam disponibilizados no portal da transparência ou na página das redes sociais da Prefeitura e solicitaram também que as reuniões sejam abertas a sociedade. O plano de aplicação que o Sr. Vilmar apresentou em relação aos pontos de ônibus no valor de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), foi solicitado pelo presidente o Sr. Fernando mais prazo, por ter um projeto da Prefeitura quase finalizado, inclusive no qual se refere aos pontos de ônibus. Fica formalizado em Ata os nomes dos

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
SECRETARIA DO URBANISMO
CMUMA

Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente

integrantes do grupo da Câmara Técnica que será formado pelos senhores Eros Tissot Schuartz, Gleberson José Constantino e Fernando Gonçalves Cordeiro.

Não havendo mais nada a tratar foi encerrada esta reunião às dezesseis horas e trinta e cinco minutos a qual para constar, foi lavrada esta Ata, que depois de lida e aprovada, será devidamente assinada por todos os membros. Guaratuba ao sétimo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove.

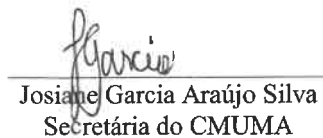


PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
SECRETARIA DO URBANISMO
CMUMA

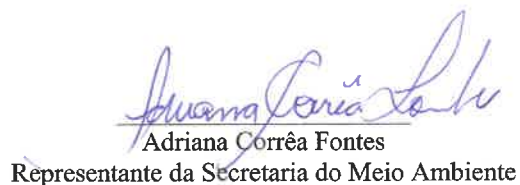
Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente



Fernando Gonçalves Cordeiro
Presidente do CMUMA



Josiane Garcia Araújo Silva
Secretária do CMUMA



Adriana Corrêa Fontes
Representante da Secretaria do Meio Ambiente



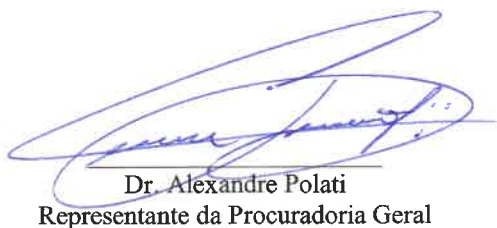
Arq. Marina Alberton Silva
Representante da Secretaria do Urbanismo



Vilmar Faria Silva
Representante da ACIG



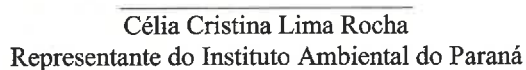
Gleberson José Constantino
Representante da ASSOCIG



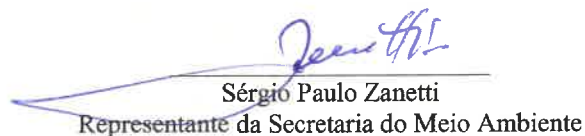
Dr. Alexandre Polati
Representante da Procuradoria Geral



Marcos Wasilewski
Representante do Instituto Guajú



Célia Cristina Lima Rocha
Representante do Instituto Ambiental do Paraná



Sérgio Paulo Zanetti
Representante da Secretaria do Meio Ambiente



Eros Tissot Schuartz
Representante da A.E.A.A.G



Donatto Focaccia
Secretário Municipal da Habitação

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
SECRETARIA DO URBANISMO
CMUMA

Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente



Vereadora Paulina Jagher Muniz
Representante do Poder Legislativo

Nelson Hercilio Mansani
Representante da Policia Ambiental
